Piotrków Trybunalski, dn. 28.08.2021r.

Protokół

z Walnego Zebrania Sprawozdawczego ROD „Słoneczna Polana"
w Piotrkowie Trybunalskim

Prezes Tomasz Ogrodniczak o godz. 15:00 powitał zebranych działkowiczów oraz zaproszonych gości:
- przedstawiciela OR PZD w Łodzi Pana Stefana Famulskiego.

Ze względu na nie spełnienie wymogów zawartych w § 61 ust.1 Statutu PZD „mała frekwencja", Prezes ogłosił przerwę do godz. 15:30.

W przerwie Prezes ROD ogłosił konkurs z wiedzy o przepisach zawartych w Regulaminie ROD. Test jednokrotnego wyboru został rozdany działkowiczom, którzy wyrazili chęć uczestnictwa. Ogłoszenie wyników konkursu zapowiedziano po zakończeniu Walnego Zebrania Sprawozdawczego.

Zebranie zostało otwarte w II terminie tj. o godz. 15:30.

Na przewodniczącego Zebrania Prezes zaproponował Tomasza Pągowskiego, który został zaakceptowany jednogłośnie.

Przewodniczący odczytał porządek obrad i Regulamin Walnego Zebrania oraz poddał oba te dokumenty pod głosowanie, które zostały jednogłośnie zaakceptowane.

Na protokolanta wybrano Panią Małgorzatę Tyczyńską.

Do komisji mandatowej wybrano:
- Pana Igora Karpińskiego – przewodniczący
- Panią Bożenę Mateuszak – sekretarz
- Panią Katarzynę Węglewską – członek

Do komisji uchwał i wniosków wybrano:
- Panią Krystynę Lisicką – przewodnicząca
- Panią Danielę Fermentowicz – sekretarz
- Panią Marię Cieślik – członek

Sprawozdanie Zarządu ROD merytoryczne i finansowe za 2019 i 2020 rok przedstawił prezes Ogrodu.

W sprawozdaniu poruszono między innymi sprawy: zwiększających się opłat za wywóz odpadów, bezpieczeństwa na terenie ogrodu oraz małej retencji wody. Prezes pozytywnie ocenił program montażu wodomierzy na działkach oraz wskazał na utrzymujący się od kilku lat dobry wynik finansowy ogrodu i duże zainteresowanie chęcią posiadania działki na ogrodzie. Na koniec prezentacji Prezes podziękował swoim współpracownikom/członkom Zarządu za pomoc w realizacji statutowych działań w tym trudnym pandemicznym okresie.

Sprawozdanie Komisji Mandatowej przedstawił Pan Igor Karpiński, który poinformował że na zebraniu jest 91 członków zwyczajnych PZD ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim na 820

wszystkich członków co stanowi 11%. Zgodnie z par. 61 ust. 2 Statutu PZD walne Zebranie jest prawomocne w drugim terminie.

Tuż przed wystąpieniem przewodniczącej komisji Rewizyjnej Prezes zwrócił się do obecnych aby uczcić minutą ciszy działkowiczów i ich bliskich, którzy odeszli z powodu pandemii, w tym między innymi kol. Mieczysława Zawistowskiego, który pełnił do kwietnia br. funkcję przewodniczącego KR ROD „Słoneczna Polana".

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej za 2019 i 2020 rok odczytała nowo wybrana przewodnicząca Pani Krystyna Fluder. Komisja pozytywnie oceniła całokształt prac Zarządu.

Następnie Komisja Uchwał i Wniosków przestawiła projekty uchwał a Przewodniczący Walnego Zebrania przystąpił do ich głosowania:

Uchwała nr	Opis uchwały	„za"	„przeciw"
1/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2019 roku*	91	0
2/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego Zarządu ROD za 2019*	91	0
3/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2019*	91	0
4/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2020 roku*	91	0
5/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2020 rok*	91	0

Następnie głos zabrał przedstawiciel OR PZD w Łodzi Pan Stefan Famulski, który poruszył sprawę likwidacji ogrodów działkowych w kraju oraz odniósł się do tematu poruszonego przez Prezesa ROD w sprawie odbioru śmieci z terenów Ogrodów Działkowych w myśl nowelizacji ustawy i podwyżki cen za ich odbiór.

Po tym wystąpieniu Prezes przedstawił projekt planu pracy i preliminarza na rok 2021r.

Przewodnicząca Komisji Rewizyjnej ROD Pani Krystyna Fluder pozytywnie oceniła plan pracy i preliminarz finansowy ROD na 2021 rok.

W dyskusji podjęto temat śmieci „zielonych". Jedna z działkowiczek zaproponowała aby podstawiać na teren ogrodu kontener, do którego będzie można wrzucać jedynie odpady zielone. Prezes pozytywnie odniósł się do propozycji i zapowiedział, że przejrzy oferty firm odbierających odpady z terenu Piotrkowa i na kolejne Walne Zebranie, które odbędzie się w 2022 roku, przedstawi działkowiczom ofertę handlową i podda ją pod głosowanie.

W kolejnej uchwale Walne Zebranie zatwierdziło powołanie członka organu PZD w trybie par. 40 ust. 1 Statutu PZD. Na stanowisko sekretarza KR PZD zatwierdzono Pana Sławomira Węglewskiego – przy liczbie głosów za 91 i przeciw 0.

Następnie Przewodniczący WZ przystąpił do głosowania nad pozostałymi uchwałami:

Uchwała nr	Opis uchwały	„za"	„przeciw"
6/2021	*w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2020 roku*	91	0
7/2021	*w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w roku 2021*	90	0
8/2021	*w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2021*	90	0
9/2021	*w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2021*	89	1
10/2021	*w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w roku 2021*	90	0
12/2021	*w sprawie planu pracy na 2021 rok*	90	0
13/2021	*w sprawie preliminarzy finansowych na 2021 rok*	90	0
14/2021	*w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek wyposażonych w wodomierz.*	90	0
15/2021	*w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek niewyposażonych w wodomierz.*	89	1
16/2021	*w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działkowiczów montujących wodomierz po raz pierwszy w 2021 r.*	90	0
17/2021	*w sprawie dopłaty za zużytą wodę w Ogrodzie w 2021 r.*	90	0
18/2021	*w sprawie dopłaty do zużytej wody w przypadku późnego zgłoszenia przez działkowicza uszkodzonego wodomierza*	90	0
19/2021	*w sprawie długości opóźnienia w uiszczaniu opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej lub opłaty energetycznej*	90	0
20/2021	*w sprawie przyjęcia do stosowania regulaminu korzystania z rębaka*	90	0

Na koniec zebrania Prezes podziękował wszystkim przybyłym członkom i gościom za udział.

Na tym wyczerpano wszystkie punkty zebrania i przewodniczący zamknął zebranie o godz. 17:30.

Przewodniczący walnego Zebrania

Protokolant Walnego Zebrania

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Porządek Obrad Walnego Zebrania Sprawozdawczego w ROD (~~Konferencji Delegatów~~)

dla ROD, w których w 2020 r. nie odbyło się WZ/KD

1. Otwarcie zebrania.
2. Wybór Przewodniczącego i Prezydium zebrania. Wyznaczenie protokolanta.
3. Zatwierdzenie regulaminu walnego zebrania sprawozdawczego.
4. Zatwierdzenie porządku obrad.
5. Wybór Komisji Mandatowej, Komisji Uchwał i Wniosków oraz *Komisji Wyborczej*[1].
6. *Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2019 r. (merytoryczne i finansowe).*
7. Sprawozdanie Zarządu ROD z działalności za 2020 r. (merytoryczne i finansowe).
8. Sprawozdanie Komisji Mandatowej
9. ~~*Informacja zarządu ROD o wynikach kontroli prowadzonej w ROD w 2020 roku*[2].~~
10. *Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2019r.*
11. Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej ROD za 2020 r.
12. Ocena działalności Zarządu ROD za 2020 r. przez Komisję Rewizyjną ROD wraz z wnioskami.
13. Dyskusja.
14. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
    1) *Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2019 r.*
    2) *Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 r.*
    3) *Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2019 r.*
    4) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2020 r.
    5) Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020 r.
    6) Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD *za* 2020 r.
15. Projekt planu pracy na 2021 r.
16. Projekt preliminarzy finansowych ROD na 2021 r.
17. Ocena preliminarza finansowego ROD na 2021 r. przez Komisję Rewizyjną ROD.
18. Dyskusja.
19. *Zatwierdzenie kooptacji członka(-ów) do składu organu ROD*[3].
20. ~~*Przedstawienie przez Komisję Wyborczą zgłoszonych kandydata(-ów) do organów ROD i na delegatów na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD*[4].~~
21. ~~*Wybory uzupełniające członka(-ów) Zarządu ROD, Komisji Rewizyjnej ROD i delegata(-ów) na Okręgowy Zjazd Delegatów PZD*[4].~~
22. Sprawozdanie Komisji Uchwał i Wniosków, przedstawienie projektów uchwał i głosowania w sprawach:
    1) Uchwalenie opłat ogrodowych i terminu ich wnoszenia w 2021 r.
    2) ~~*Uchwalenie realizacji zadania inwestycyjnego (remontowego), w tym partycypacji finansowej działkowców*[5];~~
    3) Uchwalenie innych uchwał dotyczących działalności ogrodu.
    4) Uchwalenie planu pracy na 2021 r.
    5) Uchwalenie preliminarza finansowego na 2021 r.
23. Sprawy różne.
24. Zakończenie obrad.

---

[1] *Tylko w przypadku konieczności przeprowadzenia wyborów uzupełniających.*
[2] *Tylko w przypadku, gdy w 2020 r. przeprowadzona była kontrola organów ROD.*
[3] *Tylko w przypadku, gdy dokooptowano członka(-ów) organu ROD (§ 40 ust. 2 Statutu PZD).*
[4] *W przypadku, gdy zajdzie potrzeba dokonania wyborów uzupełniających (organu lub delegata) z powodu braku organu, wakatu lub niezatwierdzenia osób dokooptowanych do organu ROD (§ 65 ust. 3 Statutu PZD).*
[5] *Tylko w przypadku podjęcia inwestycji. Oddzielna uchwała dla każdego zadania inwestycyjnego zgodnie z procedurą określoną w uchwale nr 14/III/2015 Krajowej Rady PZD z dnia 1 października 2015 roku w sprawie zasad prowadzenia inwestycji i remontów w rodzinnych ogrodach działkowych w Polskim Związku Działkowców*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

(Pieczęć ROD)

REGULAMIN

Walnego Zebrania Sprawozdawczego

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

Walne zebranie i uczestnicy

1. W walnym zebraniu sprawozdawczym (dalej: **„Zebranie"**), może uczestniczyć i brać udział w głosowaniach członek PZD posiadający prawo do działki w ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim (dalej: **„ROD"**). Bez prawa udziału w głosowaniach w Zebraniu mogą uczestniczyć przedstawiciele organów PZD wyższego stopnia oraz zaproszeni przez Zarząd ROD goście.
2. O ile Statut PZD nie stanowi inaczej, członek PZD posiadający prawo do działki w ROD ma prawo być wybranym do organu ROD oraz jako delegat na okręgowy zjazd delegatów z tym, że osoba nieobecna na Zebraniu może zostać wybrana, o ile przed Zebraniem złożyła pisemne oświadczenie o wyrażeniu zgody na kandydowanie i wybór.
3. Decyzje Zebranie podejmuje w głosowaniu jawnym zwykłą większością głosów.
4. Zebranie otwiera Prezes Zarządu ROD lub w jego zastępstwie Wiceprezes.

Przewodniczący walnego zebrania, Prezydium i wybór komisji

1. Prezes Zarządu ROD proponuje w imieniu Zarządu ROD, Przewodniczącego Walnego Zebrania (dalej: **„Przewodniczący"**). Kandydatów na Przewodniczącego może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
2. Przewodniczący proponuje liczbę i skład Prezydium Zebrania. Kandydatów do Prezydium może zaproponować każdy członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
3. Zebranie wybiera Komisję mandatową, Komisję uchwał i wniosków oraz *Komisję Wyborczą*[1]. Proponowaną liczbę członków oraz kandydatów na członków komisji przedstawia Przewodniczący. Na członka komisji może być wybrany wyłącznie członek PZD uprawniony do udziału w głosowaniach na Zebraniu.
4. Z Zebrania sporządzany jest protokół obejmujący wszystkie decyzje i przebieg Zebrania oraz dyskusji. Protokolanta wyznacza Przewodniczący.

Przebieg Zebrania

1. Przewodniczący czuwa nad tym, aby Zebranie przebiegało zgodnie z przyjętym porządkiem i obowiązującymi w PZD przepisami oraz niniejszym regulaminem.
2. Przewodniczący ustala kolejność wystąpień i udziela głosu w dyskusji.
3. Poza kolejnością Przewodniczący zebrania może udzielić głosu zaproszonym gościom i przedstawicielom organów PZD wyższego stopnia oraz w sprawach formalnych.
4. Czas wystąpienia w dyskusji nie może przekroczyć **3 minut**.
5. Ograniczenie czasu wystąpień nie dotyczy: zaproszonych gości, przedstawicieli organów PZD wyższego stopnia oraz członków organów ROD odpowiadających na pytania i poruszone w dyskusji tematy.
6. Głosowania zarządza i przeprowadza Przewodniczący. Jeżeli zajdzie potrzeba liczenia głosów, Przewodniczący może wyznaczyć do pomocy przy ich liczeniu poszczególne osoby, spośród członków PZD uprawnionych do udziału w głosowaniach na Zebraniu.

Komisje Zebrania

1. Komisja mandatowa stwierdza prawomocność Zebrania. Przewodniczący Komisji składa Zebraniu sprawozdanie z prac Komisji i ogłasza ich wyniki.
2. Komisja uchwał i wniosków rejestruje projekty uchwał i wniosków przedstawione przez Zarząd ROD lub zgłoszone w trakcie Zebrania. Sprawozdanie z pracy Komisji (przygotowane projekty uchwał itp.) przedstawia Przewodniczący Komisji.
3. Komisja wyborcza rejestruje kandydatów zgłaszanych w wyborach uzupełniających do organów PZD w ROD oraz na delegatów na okręgowy zjazd. Kandydatów może zgłaszać

osoba uprawniona do uczestniczenia w Zebraniu i udziału w głosowaniach. Przewodniczący Komisji przedstawia na Zebraniu kandydatów zgłoszonych do Komisji.

4. Komisje Zebrania sporządzają protokoły ze swoich prac. Protokoły komisji stanowią załączniki do protokołu z Zebrania.

Dokumentacja Zebrania, zakończenie zebrania i rozstrzyganie kwestii spornych

1. Dokumenty z Zebrania podpisuje Przewodniczący wraz z Przewodniczącym Komisji uchwał i wniosków.
2. Protokół z Zebrania podpisuje Przewodniczący oraz protokolant.
3. Protokoły z prac komisji Zebrania podpisują wszyscy członkowie komisji.
4. Po wyczerpaniu porządku zebrania Przewodniczący ogłasza zamknięcie Zebrania i przy braku sprzeciwu Zebranie ulega rozwiązaniu.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszym regulaminem ani w przepisach związkowych, rozstrzyga Przewodniczący po zasięgnięciu opinii Prezydium Zebrania.

.....

(podpis Przewodniczącego Zebrania)

[1] *Tylko w przypadku konieczności przeprowadzenia wyborów uzupełniających.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000263886

PROTOKÓŁ

KOMISJI MANDATOWEJ WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

Komisja Mandatowa ukonstytuowała się w następującym składzie:

Przewodniczący: Igor Kawpiński
Sekretarz: Bożena Mateuszak
Członek: Katarzyna Węglewska
Członek: .....
Członek: .....

Komisja Mandatowa na podstawie sporządzonej listy obecności stwierdziła, że na **820** członków zwyczajnych PZD w ROD w zebraniu uczestniczy ...91... członków, co stanowi ...11... %, wobec czego:

1) ~~*zgodnie z § 61 ust. 1 statutu PZD walne zebranie jest prawomocne w pierwszym terminie (obecność ponad 50%)*~~[1] ,
2) *zgodnie z § 61 ust. 2 statutu PZD walne zebranie jest prawomocne w drugim terminie* [1],

i może podejmować ważne uchwały wymagane na podstawie przepisów Statutu PZD oraz inne niezbędne do funkcjonowania ogrodu.

Lista obecności z walnego zebrania stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

SEKRETARZ KOMISJI MANDATOWEJ

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI MANDATOWEJ

Kawpiński
.....
(podpis)

Podpisy członków Komisji:

1. Węglewska Katarzyna
2. .....
3. .....

[1] *Niepotrzebne skreślić*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

PROTOKÓŁ

KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

WALNEGO ZEBRANIA SPRAWOZDAWCZEGO

(~~KONFERENCJI DELEGATÓW~~)

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

Komisja Uchwał i Wniosków ukonstytuowała się w następującym składzie:

Przewodniczący: Daniela Fermentowicz

Sekretarz: Krystyna Iskida

Członek: Maria Cieślik

Członek: .....

Członek: .....

Komisja Uchwał i Wniosków po wysłuchaniu sprawozdań Zarządu, sprawozdania Komisji Rewizyjnej, dyskusji oraz po rozpatrzeniu wniosków zgłoszonych na Walnym Zebraniu (Konferencji Delegatów) proponuje Walnemu Zebraniu (Konferencji Delegatów) projekty następujących uchwał w sprawie:

1. *Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2019 r.,*[1]
2. *Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2019 r.,*[2]
3. *Zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD za 2019 r.* [3]
4. Zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD za 2020 r.,
5. Zatwierdzenia sprawozdania finansowego za 2020 r.,
6. Zatwierdzenia sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD za 2020 r. ,
7. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej w 2021 r.,
8. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna – w 2021 r.,
9. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna – w 2021 r.,
10. Wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2021 r.,
11. *Zatwierdzenia powołania członka organu ROD w trybie § 40 ust. 1 Statutu PZD*[6]
12. Planu pracy na 2021 r.,
13. Preliminarza finansowego na 2021 r.
14. W sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek wyposażonych w wodomierz.
15. W sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek niewyposażonych w wodomierz.
16. W sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działkowiczów montujących wodomierz po raz pierwszy w 2021 r.
17. W sprawie dopłaty za zużytą wodę w Ogrodzie w 2021 r.

---

[1] *Tylko w przypadku, gdy w 2020 r. w ROD nie odbyło się WZ/KD*
[2] *Tylko w przypadku, gdy w 2020 r. w ROD nie odbyło się WZ/KD*
[3] *Tylko w przypadku, gdy w 2020 r. w ROD nie odbyło się WZ/KD*

18. W sprawie dopłaty do zużytej wody w przypadku późnego zgłoszenia przez działkowicza uszkodzonego wodomierza.
19. W sprawie długości opóźnienia w uiszczaniu opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej lub opłaty energetycznej.
20. W sprawie przyjęcia do stosowania regulaminu korzystania z rębaka.

Projekty uchwał stanowią integralną część protokołu.

SEKRETARZ KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

Podpisy członków Komisji:

1. .....
2. .....
3. .....

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 1/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2019 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za 2019 r.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Piotrków Tryb. 28-08-2021 r.

Sprawozdanie

z działalności Zarządu za rok 2019, przygotowane na Walne Zebranie sprawozdawcze ROD „Słoneczna Polana" w dniu 28 sierpnia 2021 r.

W imieniu własnym i całego Zarządu naszego Ogrodu serdecznie witam wszystkich działkowiczów przybyłych na dzisiejsze Walne Zebranie Sprawozdawcze.

Serdecznie witam przedstawiciela Okręgowego Zarządu Łódzkiego Pana Stefana Famulskiego, który jest jednocześnie naszym serdecznym sąsiadem z ROD „Oaza."

Od czasu wyboru przez Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze tj. od dnia 05.04.2019 r. Zarząd ROD „Słoneczna Polana" funkcjonuje w następującym składzie:

Tomasz Ogrodniczak – Prezes Zarządu ; Elżbieta Mikusek – I V-ce Prezes Zarządu ; Tomasz Pągowski – V-ce Prezes Zarządu ; Bożena Mateuszak – Skarbnik ; Igor Karpiński – Sekretarz ; Marian Adaszek – Członek Zarządu.

W 2020 roku walne zebranie sprawozdawcze naszego ogrodu, zaplanowane było na dzień 27 marca. Nie odbyło się ono jednak z powodu ogłoszonego, przez władze państwowe stanu epidemii, które spowodowało wprowadzenie szeregu obostrzeń, nakazów i zakazów mających na celu zminimalizowanie transmisji wirusa. W ich efekcie od marca 2020 roku obowiązywał zakaz organizacji jakichkolwiek zebrań i spotkań, który wykluczał możliwość organizacji i przeprowadzenia walnego zebrania. Krajowy Zarząd PZD uchwałą nr 44/2020 z dnia 11 marca 2020 roku postanowił o przesunięciu zaplanowanych na 2020 rok walnych zebrań w ROD na termin późniejszy i upoważnił Zarządy ROD do pobierania od działkowców zaliczek z tytułu opłat ogrodowych przeznaczonych na pokrycie kosztów funkcjonowania w 2020 roku w wysokości odpowiadającej opłatom wynikającym z uchwał walnych zebrań w 2019 roku. Zarząd w dniu 11 marca powiadomił działkowiczów o odwołaniu walnego zebrania na stronie internetowej ogrodu a w dniu 15 kwietnia 2020 roku podjął uchwałę nr 14/04/2020 w sprawie pobierania zaliczek tytułem opłat za użytkowanie działki w roku 2020. Krajowa Rada PZD, w dniu 25 czerwca 2020 roku podjęła uchwałę nr 4/IV/2020, która dopuszczała możliwość odstąpienie od zwoływania walnych zebrań w 2020 roku przez ROD, które liczą ponad 100 działkowców, w trakcie zebrania nie mają możliwości zapewnienia odpowiednich warunków dystansowania, określonych w rozporządzeniu władz państwowych i których sytuacja organizacyjna i ekonomiczna stwarzała warunki do prawidłowego funkcjonowania w oparciu o ustalenia wynikające z decyzji podjętych przez walne zebranie w 2019 roku, stosowane odpowiednio w 2020 roku. Zarząd ROD, w dniu 22 lipca 2020 roku podjął uchwałę nr 48/07/2020 o odstąpieniu od zwołania i przeprowadzenia walnego zebrania naszego ROD w roku 2020. Zarządu ROD o podjętej uchwale i udostępnieniu dokumentów sprawozdawczych zawiadomił wszystkich działkowców poprzez zamieszczenie odpowiedniego komunikatu na stronie internetowej ogrodu. W związku z kolejną falą epidemii Krajowy Zarząd PZD podjął uchwałę nr 347/2020 z dnia 1 grudnia 2020 roku w sprawie wytycznych dla zarządów ROD w zakresie decyzji o terminie walnych zebrań ROD w 2021 roku w związku zagrożeniem epidemiologicznym wywołanym przez COVID-19, w której stwierdzono, że jeżeli walne zebranie w ROD wypełnia przesłanki do uznania go za spotkanie objęte zakazem organizacji wynikającym z powszechnie obowiązujących przepisów, Zarząd ROD jest obowiązany wstrzymać się ze zwoływaniem walnego zebrania do czasu zniesienia tego zakazu. Uchwała upoważniła jednocześnie Zarząd ROD do pobierania od działkowców zaliczek z tytułu opłat ogrodowych przeznaczonych na pokrycie kosztów funkcjonowania w 2021 roku według zasad stosowanych w 2020 roku lecz z uwzględnieniem wzrostu kosztów usług zewnętrznych, które mają istotny wpływ na utrzymanie płynności finansowej ogrodu. Na dzień przedstawienie niniejszego

sprawozdania ograniczenia nadal istnieją lecz zostały złagodzone (z terminem obowiązywania do dnia 31 sierpnia 2021 r.) i umożliwiają przeprowadzenie walnego zebrania na otwartym powietrzu w obecności nie większej niż 150 osób (nie wlicza się osób w pełni zaszczepionych).

Powracając do sprawozdania za rok 2019, otóż:

Pragniemy Państwa poinformować, że w roku 2019 Zarząd odbył **18 posiedzeń** i tym samym podjął **98 uchwał** dotyczących funkcjonowania Ogrodu, z czego 37 z nich dotyczyło przeniesienia praw do działki (zmiany użytkownika).

W celu precyzyjnego przedstawienia problematyki poszczególnych zagadnień, niniejsze sprawozdanie podzieliliśmy na bloki tematyczne.

WODA

Rok 2019 to przede wszystkim ciąg dalszy realizacji wieloletniego zadania związanego z modernizacją infrastruktury wodociągowej w Ogrodzie.

Zarząd w roku 2019 kontynuował działania związane z sukcesywną wymianą oraz montażem nowych zaworów wodnych w poszczególnych sektorach i alejach.

Ponadto z uwagi na ilość uszkodzeń w alejce nr 8 od strony ulicy Gęsiej, Zarząd własnymi siłami w miesiącu lipcu wymienił odcinek głównej rury o długości 15 metrów.

Zużycie wody w 2019 roku wyniosło **14 977 m^3**, co przełożyło się na koszty w wysokości **63 365,40 zł.** Wpłaty od działkowiczów z tytułu przedpłat na zużycie wody wyniosły **86 670,65 zł,** a z opłaty wodnej dały kwotę **20 583,98 zł.** Działkowiczom posiadającym wodomierze zwrócono nadpłatę na łączną kwotę **10 804,50 zł.** Na wymianę i montaż zaworów wodnych wydano **5 400,00 zł**.

W roku 2019 średnie zużycie wody na działce wyposażonej w wodomierz wyniosło **14 m^3**, natomiast na działce bez wodomierza **41 m^3.**

Na dzień 31-12-2019 r. dysponowaliśmy kwotą na koncie „wpłaty na wodę" w wysokości **12 500,75 zł,** a na koncie „opłata wodna" **11 325,45 zł.**

ENERGIA ELEKTRYCZNA

W roku 2019 zużyliśmy **47 665 kWh,** co przełożyło się na koszty w wysokości **27 894,41 zł.** Natomiast wpłaty od działkowiczów w roku 2019 z tytułu zużycia energii elektrycznej dały kwotę **25 908,18 zł.** Niedobór z tytułu zużycia energii elektrycznej w wysokości **1 986,23 zł** skompensowany został z „opłaty energetycznej".
Na dzień 31-12-2019 roku na koncie „opłata energetyczna" pozostała kwota w wysokości **24 954,63 zł.**
Powyższa wartość pozwoli na wprowadzenie do realizacji kolejnego punktu wieloletniego programu modernizacyjnego na terenie Ogrodu dot. sieci elektrycznej.

ŚMIECI I WYCINKA GAŁĘZI DRZEW

Utrzymanie porządku i czystości oraz gospodarowanie odpadami na terenie naszego ogrodu od kilku lat jest jednym z najważniejszych problemów, którym musi się zajmować Zarząd ogrodu. Wywóz odpadów generuje coraz wyższe koszty.

Według kilkuletniej obserwacji członków Zarządu w tej materii podstawowym problemem jest **ilość kontenerów** a to przekłada się na fakt co wywozimy z terenu naszego ogrodu.

30 % ogółu śmieci stanowią **odpady zielone**, takie jak: skoszona trawa, ścięte gałęzie drzew, korzenie, etc. Większość z nich powinny znaleźć się na działkowych kompostownikach lub powinny być wywiezione przez firmy zajmujące się tego rodzajem usług (mowa tutaj o ściętych gałęziach i konarach).

20 % śmieci to **odpady wielkogabarytowe**, które powinny być usunięte/wywiezione przez działkowicza we własnym zakresie.

20 % śmieci to odpady nadające się do segregacji (plastik, szkło). Przy świetlicy drugi rok podstawione zostaną pojemniki na odpady segregowane jednak i tak większość z nich trafia do pojemników śmieci zmieszanych.

Tak, więc **tylko 30% do 40%** śmieci są tymi, które powinny znajdować się w kontenerach.

W dniu 8 marca 2019 roku podpisano umowę z firmą „HAK" na wywóz odpadów z terenu ogrodu.

Sporządzony preliminarz oraz podpisany kontrakt obejmował podstawienie **24** pojemników, tj. **168 m^3**.

Wpłaty od działkowiczów w roku 2019 z tytułu „opłaty na śmieci" oraz kwota z poprzedniego okresu rozliczeniowego dały łącznie **28 976,60 zł.**
Z terenu Ogrodu odebrano odpady o łącznej pojemności **206 m^3** za kwotę **26 708,40 zł**.
W roku 2019 za odbiór **1 m^3** odpadów płaciliśmy **129,60 zł**.
Szanowni Państwo!
Zarząd ROD już od trzech lat wynajmuje firmę zewnętrzną do wykonywania usługi rąbkowania gałęzi. Powyższe ma na celu ograniczenie wrzucania gałęzi do pojemników na śmieci, tak jak to miało miejsce w latach ubiegłych. Niestety dostrzegamy, że choć zjawisko jest już mniejsze to jeszcze wielu działkowiczów nie przestrzega obowiązujących zapisów Regulaminu ROD.
W roku 2019 z terenu Ogrodu firma usługowa „Limba" wywiozła z miejsca składowania gałęzie na łączną kwotę **4 158,00 zł**.

OPŁATY ZA UŻYTKOWANIE DZIAŁKI

Na koniec 2019 roku opłat z tytułu użytkowania działki nie wniosło **13 działkowiczów,** co przekłada się na kwotę zaległości w wysokości **4 834,47 zł.**

Analizując zobowiązania działkowiczów na przestrzeni ostatnich lat, Zarząd dostrzega poprawę w tej materii.

Rok 2019 zakończyliśmy z kwotą **131 100,63 zł.**

POZOSTAŁE SPRAWY DOT. OGRODU

W roku 2019 wykonano następujące prace na terenie Ogrodu:

1. Wymiana zewnętrznego ogrodzenia Ogrodu. Etap 2 – pomiędzy al. 5 a al. 6 oraz pomiędzy al. 14 a al. 15 od strony ul. Gęsiej – realizacja zadania remontowego na lata 2018-2020 za kwotę **7 441,50 zł**
2. Orynnowanie dachu budynku świetlicy za kwotę **2 214,00 zł**

3. Zakup i montaż garażu blaszanego z przeznaczeniem na magazynek ogrodu za kwotę **1 550,00 zł**
4. Remont bram i furtek w al. Nr 5,6,7 od strony ulicy Gęsiej za kwotę **1 475,60 zł**
5. Wykonanie zakrytego rowu melioracyjnego przy użyciu rur przepustowych Ø 300 mm o długości około 30 metrów (al.12-13) za kwotę **2 100,00 zł**
6. Malowanie bram wjazdowych i furtek do alejek w ilości 6 szt., rozdzielni elektrycznych w ilości 4 szt. oraz tablic informacyjnych w ilości 31 szt. na terenie Ogrodu za kwotę **1 542,00 zł**

W roku 2019 Zarząd zorganizował dożynki, które odbyły się w dniu 31 sierpnia 2019r. oraz przeprowadził dwa konkursy, pierwszy dotyczący „najładniejszej działki" oraz konkurs plastyczny dla dzieci. Nagrody zakupiono na łączną kwotę **1 295,87 zł**.

Na zakończenie chcielibyśmy podziękować działkowiczom, którzy współpracują i wspierają pracę Zarządu oraz tym, którzy poprzez terminowe wpłaty przyczyniają się do rozwoju i prawidłowego funkcjonowania (zachowania płynności finansowej) naszego ogrodu.

A wszystkim obecnym dziękujemy za wysłuchanie naszego sprawozdania za rok 2019.

z poważaniem Zarząd ROD „Słoneczna Polana"

PREZES
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Słoneczna Polana"
mgr inż. Tomasz Ogrodnicza

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd
ROD
"Słoneczna Polana"
w Piotrkowie Trybunalskim

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 2/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2019 rok

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1], na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, działając na podstawie § 64 pkt 3 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić/~~nie zatwierdzić~~[2] sprawozdanie finansowe ROD za 2019 rok sporządzone przez zarząd ROD składające się z:

- bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą: **199 735,10 zł**
- rachunku zysków i strat zamykającego się nadwyżką/~~niedoborem~~[2] na kwotę: **23 663,52 zł**
- sprawozdania z Funduszu Rozwoju zamykającego się kwotą: **25 396,63 zł**
- sprawozdania Funduszu Oświatowego zamykającego się kwotą: **3 909,30 zł**

§ 2

Sprawozdanie finansowe ROD za rok 2019 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*
[2] *Niepotrzebne skreślić*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 3/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2019 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] działając na podstawie § 64 pkt 2 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2019 r.

§ 2

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
KOMISJA REWIZYJNA
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Piotrków Trybunalski dn. 28-08-2021 r.

Sprawozdanie

z działalności Komisji Rewizyjnej ROD „Słoneczna Polana" za rok 2019, przygotowane na Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze ROD „Słoneczna Polana" w dniu 28 sierpnia 2021 r.

W roku 2019 Komisja pracowała w następującym składzie:

1. Przewodniczący – Mieczysław Zawistowski
2. Sekretarz – Krystyna Fluder
3. Członek – Krystyna Pasikowska

Informacja dotycząca pracy Komisji Rewizyjnej

W roku 2019 Komisja Rewizyjna czynnie brała udział w posiedzeniach Zarządu z głosem doradczym oraz prowadziła bieżącą kontrolę merytoryczno-finansową co do zgodności z obowiązującymi przepisami i uchwałami Krajowej Rady PZD. Zarząd na bieżąco informował Komisję o występujących problemach i podejmowanych działaniach a poprawna współpraca pozwalała na wypracowywanie stanowiska zgodnego z prawem.

Komisja stwierdza, że:

1) posiedzenia Zarządu odbywały się regularnie (było 18 posiedzeń),
2) decyzje członków zarządu podejmowane były kolegialnie, w formie uchwał (podjęto ich 98),
3) uchwały Walnego Zebrania realizowane były przez Zarząd zgodnie z ich zapisami,
4) nie wystąpiły przypadki naruszania obowiązujących przepisów PZD,
5) Zarząd wywiązywał się wzorowo ze wszystkich obowiązków statutowych,
6) współpraca z Zarządem układała się bardzo dobrze.

Ocena pracy Zarządu

a) Sprawozdanie merytoryczne Zarządu i realizacja zadań

Po zapoznaniu się ze sprawozdaniem merytorycznym Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2019, Komisja potwierdza, że przedstawione zagadnienia i poruszone tematy obejmują wszystkie najistotniejsze obszary działania i poruszają najważniejsze kwestie związane z funkcjonowaniem Ogrodu.

Zarząd wykonał większość zaplanowanych na rok 2019 prac, kierując się w pierwszej kolejności poprawą komfortu działkowiczów.

Ewidencja materiałowa jest prowadzona prawidłowo. Karty materiałowe prowadzone są na bieżąco a ich stan rzeczywisty jest zgodny z ewidencją.

Komisja dobrze ocenia zorganizowany przez Zarząd wywóz nieczystości i odpadów z terenu Ogrodu oraz akcję „rąbkowania gałęzi drzew".

b) Sprawozdanie finansowe

W oparciu o ustalenia zawarte w protokole z badania sprawozdania finansowego za rok 2019 stwierdza się, że sprawozdanie sporządzone na dzień 31-12-2019 r., którego bilans wykazuje po

stronie aktywów i pasywów sumą **199 735,10 zł** i zamyka się wynikiem finansowym (nadwyżka przychodów nad kosztami) w wysokości **23 663,52 zł,** jest rzetelne i sporządzone zgodnie z Zakładowym Planem Kont oraz ustawą o rachunkowości.

Saldo funduszu Rozwoju na dzień 31-12-2019 r. wyniosło **25 396,63 zł**

Saldo funduszu Oświaty na dzień 31-12-2019 r. wyniosło **3 909,30 zł**

Na koniec 2019 roku zaległości z tytułu nie uregulowanych opłat przez działkowiczów wyniosły **4 834,47 zł**. Coraz niższa kwota zaległych zobowiązań działkowiczów to przede wszystkim prawidłowa polityka Zarządu w kwestii reagowania, w tym skutecznego i terminowego powiadamiania oraz naliczania odsetek ustawowych.

Podczas kontroli finansowej nie stwierdzono żadnych uchybień. Wszelkie zobowiązania finansowe Zarząd regulował terminowo. Nie wystąpiło zobowiązanie mogące wpłynąć na destabilizację w płynności finansowej Ogrodu.

c) Ocena końcowa

Komisja Rewizyjna bardzo dobrze ocenia całokształt prac Zarządu w roku 2019. W działalności Zarządu podkreślenia wymaga dbałość o porządek na terenach ogólnych Ogrodu, transparentność działań i brak konfliktowości w codziennej pracy. Procedura zamiany użytkowników działek jest prawidłowa i kompletna.

Wnioski

Komisja Rewizyjna stawia wnioski o:

1) Przyjęcie sprawozdania finansowego Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2019
2) Przyjęcie sprawozdania merytorycznego Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2019
3) Przyjęcie niniejszego sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD „Słoneczna Polana" za rok 2019

z poważaniem

Komisja Rewizyjna ROD „Słoneczna Polana"

Piotrków Tryb. dn. 28-08-2021 r.

Przedstawiciel KR

Przedstawiciel KR

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
KOMISJA REWIZYJNA
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 4/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Zarządu ROD w 2020 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] działając na podstawie § 64 pkt 1 Statutu PZD na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Zarządu ROD za 2020 r.

§ 2

Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Piotrków Tryb. 28-08-2021 r.

Sprawozdanie

z działalności Zarządu za rok 2020, przygotowane na Walne Zebranie sprawozdawcze ROD „Słoneczna Polana" w dniu 28 sierpnia 2021 r.

Szanowni Działkowcy, praca zdalna, pandemia, koronawirus to określenia, które towarzyszyły nam w ubiegłym roku i wyznaczały sposób i kierunki naszej pracy. Pomimo obostrzeń, w jakich przyszło nam żyć rok 2020 ogród funkcjonował bez zakłóceń. Zarząd, co prawda tak jak wszystkie struktury PZD pracował zdalnie, ale zrealizował swoje założenia ujęte w rocznym planie pracy.

W roku 2020 ROD był zmuszony funkcjonować w całkowicie zmienionych warunkach, również prawnych. Wprowadzone przez władze publiczne ograniczenia spowodowały, że standardowe rozwiązania, w oparciu o które dotychczas funkcjonowały ROD, były częstokroć niemożliwe do zastosowania.

Mając powyższe na uwadze, KR PZD dokonała pogłębionej interpretacji przepisów Statutu PZD, w której uwzględniła zmianę otocznia prawnego, w jakim działają jednostki PZD. W efekcie wypracowane zostały rozwiązania prawne, które umożliwiły – na poziomie ROD – podejmowanie decyzji przypisanych statutowo do walnych zebrań, np. Zarządy ROD zostały upoważnione do odstąpienia od przeprowadzenia walnego zebrania o ile sytuacja ekonomiczna ROD na to pozwalała.

Należy podkreślić, że działania te były spowodowane czynnikami niezależnymi od PZD - epidemią i rozwiązaniami prawnym narzuconymi przez władze publiczne. Stanowiły próbę dostosowania uregulowań wewnątrzorganizacyjnych do wymogów zewnętrznych w celu zapewnienia warunków do prawidłowego funkcjonowania ROD.

Zarząd w toku swej pracy kierował się przepisami Statutu Polskiego Związku Działkowców i Regulaminu Rodzinnego Ogrodu Działkowego. W zgodzie z powyższymi dokumentami Zarząd podejmował odpowiednie decyzje i uchwały.

Pragniemy Państwa poinformować, że w roku 2020 Zarząd odbył **14 posiedzeń** i tym samym podjął **81 uchwał** dotyczących funkcjonowania Ogrodu, z czego **39** z nich dotyczyło przeniesienia praw do działki (zmiany użytkownika). Warto w tym miejscu nadmienić, iż choć pandemia spowodowała ogólny wzrost zainteresowania działkami na terenie całego kraju to nasz ogród od kilku lat cieszy się nieustającą popularnością wśród potencjalnie nowych użytkowników.

WODA

Zużycie wody w 2020 roku wyniosło **11 623 m^3**, co przełożyło się na koszty w wysokości **50 491,37 zł.** Wpłaty od działkowiczów z tytułu przedpłat na zużycie wody wyniosły **72 416,87 zł,** a z opłaty wodnej dały kwotę **23 955,45 zł.** Działkowiczom posiadającym wodomierze zwrócono nadpłatę na łączną kwotę **13 268,19 zł.**

W roku 2019 średnie zużycie wody na działce wyposażonej w wodomierz wyniosło **11,4 m^3**, natomiast na działce bez wodomierza **34,7 m^3.**

Na dzień 31-12-2020 r. dysponowaliśmy kwotą „wpłat na wodę" w wysokości **8 657,31 zł,** a na „opłacie wodnej" **19 664,26 zł.**

Z uwagi nas sytuację epidemiologiczną a tym samym brakiem możliwości przeprowadzenia Walnego Zebrania w roku 2021 oraz uwzględniając zwiększone kwoty usług zewnętrznych, Zarząd po wnikliwej analizie ustalił stawki opłat za wodę w roku 2021 z następującym podziałem:

1) **0,25 zł/1m²** dla działek posiadających zainstalowany wodomierz,
2) **0,75 zł/1m²** dla działek, które nie mają zainstalowanego wodomierza lub które montują wodomierz po raz pierwszy w roku 2021.

ENERGIA ELEKTRYCZNA

W roku 2020 zużyliśmy **60 774 kWh,** co przełożyło się na koszty w wysokości **38 889,79 zł.** Wpłaty od działkowiczów w roku 2020 z tytułu zużycia energii elektrycznej dały kwotę **37 046,61 zł.** Niedobór z tytułu zużycia energii elektrycznej w wysokości **1 843,18 zł** skompensowany został z „opłaty energetycznej".
Na dzień 31-12-2020 roku z tytułu „opłaty energetycznej" pozostała kwota w wysokości **30 614,96 zł.**
Po analizie, Zarząd podjął decyzję o obniżeniu opłaty energetycznej w roku 2021 do wartości:

a) Dla działek od nr 1 do nr 177 (włącznie) – **10 zł.**
b) Dla działek od nr 178 do nr 629 (włącznie) – **12 zł.**

ŚMIECI I WYCINKA GAŁĘZI DRZEW

W dniu **1 kwietnia 2020** roku podpisano umowę z firmą „HAK" na wywóz odpadów z terenu ogrodu.

Sporządzony preliminarz oraz podpisany kontrakt obejmował podstawienie **31** pojemników, tj. **217 m³**. Dodatkowo Zarząd podjął decyzję o wprowadzeniu na terenie ogrodu segregacji śmieci i wydzierżawił dodatkowo 3 pojemniki na plastik i szkło, co dodatkowo zwiększyło koszty odbioru śmieci o kwotę **1 927,80 zł**. Jednakże z uwagi na epidemię i wprowadzone ograniczenia a co za tym idzie brak jasnych informacji dotyczących możliwości przebywania na ogrodzie, harmonogram odbioru śmieci został podzielony na dwa okresy.

Wpłaty od działkowiczów w roku 2020 z tytułu „opłaty na śmieci" oraz kwota z poprzedniego okresu rozliczeniowego dały łącznie **30 023,86 zł.**
Z terenu Ogrodu odebrano odpady o łącznej pojemności **211 m³** za kwotę **34 384,65 zł**.
Brakująca kwota w wysokości **4 360,79 zł** została uzupełniona z konta „działalność statutowa".
W roku 2019 za odbiór **1 m³** odpadów płaciliśmy **129,60 zł**, w roku 2020 opłata ta wynosiła już **162,00 zł.**, a na rok 2021 opłata wynosi **194,40 zł.**
W roku 2020 z terenu Ogrodu firma usługowa „Limba" odebrała z poszczególnych działek gałęzie na łączną kwotę **3 500,00 zł**.

OPŁATY ZA UŻYTKOWANIE DZIAŁKI

Na koniec 2020 roku opłat z tytułu użytkowania działki nie wniosło **18 działkowiczów,** co przekłada się na kwotę zaległości w wysokości **4 009,41 zł.**

Proponowana przez Zarząd opłata z tytułu „na rzecz ogrodu" na rok 2021 musiała pozostać taka jak w roku 2019 i w roku 2020 i wyniosła **0,45 zł/m²** działki.

Rok 2020 zakończyliśmy kwotą **154 197,11 zł.**

POZOSTAŁE SPRAWY DOT. OGRODU

W roku 2020 wykonano następujące prace na terenie Ogrodu oraz dokonano zakupu:

1. Wymiana zewnętrznego ogrodzenia Ogrodu. Etap 3 (ostatni) – pomiędzy al. 3 a al. 4 oraz pomiędzy al. 12 a al. 13 od strony ul. Gęsiej za kwotę **7 441,50 zł** – zakończenie realizacji zadania remontowego na lata 2018-2020
2. Wymiana furtek i bram w al. Nr 4 od strony ulicy Brzeźnickiej i Gęsiej za kwotę **3 000,00 zł**
3. Wykonanie zakrytego rowu melioracyjnego przy użyciu rur przepustowych Ø 300 mm o długości około 24 metrów (al.12-13) za kwotę **1 680,00 zł**
4. Wymiana uszkodzonych zaworów wodnych za kwotę **2 460,00 zł**
5. Zakup dwóch zbiorników na wodę deszczową typu MAUZER 1000 litrów za kwotę **500,61 zł**
6. Zakup Laptopa ASUS za kwotę **2 799,99 zł**
7. Boisko do gry w siatkówkę oraz bramkę do gry w piłkę nożną za łączną kwotę **1 880,39 zł**
8. Szafa metalowa z regałami na narzędzia za łączną kwotę **1 083,00 zł.**

W roku 2020 z uwagi na stan epidemii Zarząd ograniczył się jedynie do przeprowadzenia konkursu na „najładniejszą działkę". Nagrody zakupiono na łączną kwotę **539,95 zł**.

Szanowni Państwo.
Na czas trwania kadencji Zarząd postawił przed sobą kilka ambitnych zadań do realizacji.

1. **Bezpieczeństwo na terenie ogrodu – monitoring wizyjny**. Od roku 2018 sukcesywnie rozbudowujemy system o kolejne kamery oraz osprzęt. Do roku 2023 planowany jest montaż kamer przy bramie nr 7 i nr 8 od strony ulicy Brzeźnickiej – objęcie zasięgiem parkingu samochodów.
2. **Mała retencja wody**. W roku 2019 Zarząd zamontował system rynien na dachu świetlicy oraz w roku 2020 zakupił dwa zbiorniki po 1000 litrów w celu propagowania zbierania wody deszczowej. Działkowicze mający działki w sąsiedztwie świetlicy chętnie korzystają z zasobu zbiorników. O tym jak ważne jest oszczędzanie wody pitnej oraz jak pozytywnie woda deszczowa wpływa na uprawiane rośliny – chyba nikogo nie muszę przekonywać. Ale Zarząd idzie dalej. Poczynając od obecnego roku 2021 będziemy (w miarę możliwości finansowej ogrodu) dokonywać zakupu zbiorników na wodę i w ramach konkursów oraz innych może bardziej „spontanicznych akcji" przekazywać je działkowiczom w celu zachęcania do zbierania i wykorzystywania wody deszczowej w codziennej pracy na działce. Mamy nadzieję, że w niedalekiej przyszłości zbiornik na wodę deszczową stanie się nieodzownym elementem wyposażenia każdej działki w naszym ogrodzie.
3. **Alejka życia**. Zarząd w ostatnich latach dostrzega rozwój niebezpiecznego zjawiska jakim jest niesystematyczne prześwietlanie drzew i krzewów, które przerastają na sąsiadujące działki lub co gorsza na alejkę, powodując tym samym zwężenie ciągów komunikacyjnych. Zarządowi chodzi przede wszystkim o to, że sytuacja taka jest bardzo niebezpieczna w przypadku próby dojazdu pogotowia lub straży pożarnej do działki. Odpowiedni komunikat w sprawie znajduje się na tablicach informacyjnych. Bardzo prosimy o zapoznanie się z jego treścią i przestrzeganie przepisów obowiązujących w PZD, a w szczególności Regulaminu ROD.

Warto jeszcze przypomnieć, że ogród w roku 2020 wziął udział w budżecie obywatelskim w nowo powstałej kategorii „ogrody działkowe" z projektem dot. modernizacji sieci wodociągowej w alejkach nr 8 i nr 9 i dzięki głosom naszych działkowiczów oraz ich rodzin i znajomych został wybrany do realizacji w 2021 roku. Chciałbym z tego miejsca jeszcze raz Państwu serdecznie podziękować za mobilizację i oddanie głosu nie tyle na nasz projekt, jak bardziej na nasz ogród.

Piotrków Tryb. 28-08-2021 r.

Na zakończenie chciałbym również z tego miejsca bardzo podziękować moim współpracownikom za zaangażowanie i pomoc w realizacji zadań związanych z funkcjonowaniem ogrodu. Nie był to łatwy czas dla nas wszystkich dlatego też tym bardziej należą się wyrazy uznania wszystkim tym, którzy pomimo realnego zagrożenia „nie zwolnili" i cały czas z pełnym zaangażowaniem realizowali swoje obowiązki. **SERDECZNIE ZA TO DZIĘKUJĘ.**

Wszystkim obecnym dziękujemy za wysłuchanie naszego sprawozdania za rok 2020.

z poważaniem Zarząd ROD „Słoneczna Polana"

PREZES
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Słoneczna Polana"
mgr inż. Tomasz Ogrodnicza

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd
ROD
"Słoneczna Polana"
w Piotrkowie Trybunalskim

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 5/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania finansowego ROD za 2020 rok

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1], na wniosek Komisji Rewizyjnej ROD, działając na podstawie § 64 pkt 3 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić/~~nie zatwierdzić~~[2] sprawozdanie finansowe ROD za 2020 rok sporządzone przez zarząd ROD składające się z:

- bilansu zamykającego się po stronie aktywów i pasywów kwotą: **228 695,19 zł**
- rachunku zysków i strat zamykającego się nadwyżką/~~niedoborem~~[2] na kwotę: **823,18 zł**
- sprawozdania z Funduszu Rozwoju zamykającego się kwotą: **29 864,63 zł**
- sprawozdania Funduszu Oświatowego zamykającego się kwotą: **5 319,35 zł**

§ 2

Sprawozdanie finansowe ROD za rok 2020 stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*
[2] *Niepotrzebne skreślić*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 6/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia sprawozdania z działalności Komisji Rewizyjnej ROD w 2020 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] działając na podstawie § 64 pkt 2 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Zatwierdzić sprawozdanie z działalności Komisji Rewizyjnej ROD za 2020 r.

§ 2

Sprawozdanie Komisji Rewizyjnej stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
KOMISJA REWIZYJNA
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Piotrków Trybunalski dn. 28-08-2021 r.

Sprawozdanie

z działalności Komisji Rewizyjnej ROD „Słoneczna Polana" za rok 2020, przygotowane na Walne Zebranie Sprawozdawczo-Wyborcze ROD „Słoneczna Polana" w dniu 28 sierpnia 2021 r.

W roku 2020 Komisja pracowała w następującym składzie:

1. Przewodniczący – Mieczysław Zawistowski
2. Sekretarz – Krystyna Fluder
3. Członek – Krystyna Pasikowska

Informacja dotycząca pracy Komisji Rewizyjnej

W roku 2020 Komisja Rewizyjna czynnie brała udział w posiedzeniach Zarządu z głosem doradczym oraz prowadziła bieżącą kontrolę merytoryczno-finansową co do zgodności z obowiązującymi przepisami i uchwałami Krajowej Rady PZD. Zarząd na bieżąco informował Komisję o występujących problemach i podejmowanych działaniach a poprawna współpraca pozwalała na wypracowywanie stanowiska zgodnego z prawem.

Komisja stwierdza, że:

1) posiedzenia Zarządu odbywały się regularnie (było 14 posiedzeń),
2) decyzje członków zarządu podejmowane były kolegialnie, w formie uchwał (podjęto ich 81),
3) uchwały Walnego Zebrania realizowane były przez Zarząd zgodnie z ich zapisami,
4) nie wystąpiły przypadki naruszania obowiązujących przepisów PZD,
5) Zarząd wywiązywał się wzorowo ze wszystkich obowiązków statutowych,
6) współpraca z Zarządem układała się bardzo dobrze.

Ocena pracy Zarządu

a) Sprawozdanie merytoryczne Zarządu i realizacja zadań

Po zapoznaniu się ze sprawozdaniem merytorycznym Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2020, Komisja potwierdza, że przedstawione zagadnienia i poruszone tematy obejmują wszystkie najistotniejsze obszary działania i poruszają najważniejsze kwestie związane z funkcjonowaniem Ogrodu.

Zarząd wykonał większość zaplanowanych na rok 2020 prac choć z uwagi na sytuację epidemiologiczną był wymiarowo ograniczony, kierując się w pierwszej kolejności poprawą komfortu działkowiczów. Wymiana bram i furtek oraz ogrodzenia zewnętrznego.

Ewidencja materiałowa jest prowadzona prawidłowo. Karty materiałowe prowadzone są na bieżąco a ich stan rzeczywisty jest zgodny z ewidencją. Zarząd sukcesywnie powiększa stan magazynowy o niezbędne do prawidłowego funkcjonowania ogrodu materiały.

Komisja dobrze ocenia zorganizowany przez Zarząd wywóz nieczystości i odpadów z terenu Ogrodu.

Równie dobrze Komisja ocenia propozycje planu pracy na rok 2021, który zakłada wykonanie zadań istotnych dla Ogrodu, w tym związanych z częściową odbudową infrastruktury, poprawą estetyki i funkcjonalności.

b) Sprawozdanie finansowe

Piotrków Trybunalski dn. 28-08-2021 r.

W oparciu o ustalenia zawarte w protokole z badania sprawozdania finansowego za rok 2020 stwierdza się, że sprawozdanie sporządzone na dzień 31-12-2020 r., którego bilans wykazuje po stronie aktywów i pasywów sumą **228 695,19 zł** i zamyka się wynikiem finansowym (nadwyżka przychodów nad kosztami) w wysokości **823,18 zł,** jest rzetelne i sporządzone zgodnie z Zakładowym Planem Kont oraz ustawą o rachunkowości.

Saldo funduszu Rozwoju na dzień 31-12-2020 r. wyniosło **29 864,63 zł**

Saldo funduszu Oświaty na dzień 31-12-2020 r. wyniosło **5 319,35 zł**

Na koniec 2020 roku zaległości z tytułu nie uregulowanych opłat przez działkowiczów wyniosły **4 009,41 zł** i systematycznie maleją w stosunku do lat ubiegłych. Powyższe spowodowane jest prawidłową polityką Zarządu w kwestii reagowania na zaległości działkowiczów w opłatach, w tym skutecznego i terminowego powiadamiania oraz naliczania odsetek ustawowych.

Ponadto opracowane przez Zarząd preliminarze finansowe na rok 2021 sporządzone są prawidłowo i zgodnie z obowiązującymi przepisami a kalkulacje kosztów zapewniają realizację zaplanowanych zadań.

Podczas kontroli finansowej nie stwierdzono żadnych uchybień. Wszelkie zobowiązania finansowe Zarząd regulował terminowo. Nie wystąpiło zobowiązanie mogące wpłynąć na destabilizację w płynności finansowej Ogrodu.

c) Ocena końcowa

Komisja Rewizyjna bardzo dobrze ocenia całokształt prac Zarządu w roku 2020. W działalności Zarządu podkreślenia wymaga dbałość o porządek na terenach ogólnych Ogrodu, transparentność działań i brak konfliktowości w codziennej pracy. Procedura zamiany użytkowników działek jest prawidłowa i kompletna.

Wnioski

Komisja Rewizyjna stawia wnioski o:

1) Przyjęcie sprawozdania finansowego Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2020
2) Przyjęcie sprawozdania merytorycznego Zarządu ROD „Słoneczna Polana" za rok 2020
3) Przyjęcie planu pracy ROD „Słoneczna Polana" na rok 2021 oraz preliminarzy: finansowego, funduszu rozwoju oraz funduszu oświaty na rok 2021
4) Przyjęcie niniejszego sprawozdania Komisji Rewizyjnej ROD „Słoneczna Polana" za rok 2020

z poważaniem

Komisja Rewizyjna ROD „Słoneczna Polana"

Piotrków Tryb. dn. 28-08-2021 r.

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
KOMISJA REWIZYJNA
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
"Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Krystyna Pańkowska
Przedstawiciel KR

Krystyna Fluder
Przedstawiciel KR

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsłoneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy [illegible] 0000283886

UCHWAŁA NR 7/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie wysokości opłaty ogrodowej i terminu jej wnoszenia w 2021 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD oraz § 64 pkt 7 Statutu PZD postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę ogrodową przeznaczoną na pokrycie kosztów funkcjonowania ROD tj. w szczególności na:

1) wydatki na utrzymanie porządku i czystości[2] w kwocie **0,02 zł** od m² powierzchni użytkowanej działki,
2) bieżącą konserwację infrastruktury ogrodowej w kwocie **0,05 zł** od m² powierzchni użytkowanej działki,
3) opłaty za dostawę energii elektrycznej, cieplnej, gazu i wody[3] w części dotyczącej terenu ogólnego i infrastruktury ogrodowej w kwocie **0,01 zł** od m² powierzchni użytkowanej działki,
4) ubezpieczenia, podatki i inne opłaty publicznoprawne w kwocie **0,02 zł** od m² powierzchni użytkowanej działki,
5) zarządzanie ROD w kwocie **0,35 zł** od m² powierzchni użytkowanej działki,

w 2021 roku w łącznej kwocie 0,54 zł od m² powierzchni użytkowanej działki,

w tym **0,09 zł** partycypacja (zgodnie z § 145 ust. 1 i 2 statutu PZD).

§ 2

Opłatę ogrodową wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD w terminie do dnia **31 maja 2021 roku**.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

---

[1] *Wybrać właściwy organ.*
[2] Z wyłączeniem opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD, która jest w osobnej uchwale
[3] Z wyłączeniem opłaty energetycznej i wodnej, które są w osobnych uchwałach

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 8/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata energetyczna w roku 2021

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 5 listopada 2015 r. *w sprawie wprowadzenia zasad regulujących korzystanie z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych*, postanawia:

§ 1

Na podstawie danych z 2020 r. – w szczególności strat wynikających z różnic pomiędzy wskazaniami licznika głównego, a sumą wskazań wszystkich podliczników wynoszących w 2020 r.

Sektor 1 i 2 (licznik nr I) – 1 014 kWh,
Sektor 2 (alejka 6) (licznik nr II) – 900 kWh,
Sektor 3 i 4 (licznik nr III) – 3 640 kWh,
Sektor 4 i 5 (licznik nr IV) – 3 114 kWh,

uchwala opłatę energetyczną na 2021 r.

- **10,00 zł** od działki w ROD podłączonych do licznika nr I i II
  (tj. działki nr 1-177; Sektor 1 i 2 (alejka 6-lewa strona))
- **12,00 zł** od działki w ROD podłączonych do licznika nr III i IV
  (tj. działki nr 178–629; Sektor 2 (alejka 6-prawa strona, alejka 7), 3, 4 i 5).

§ 2

Opłata energetyczna przeznaczona jest na pokrycie strat powstających w trakcie przesyłu energii wewnątrz ogrodu.

§ 3

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy, w ROD których działki są lub były podłączone do ogrodowej sieci energetycznej w 2021 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia **31 maja 2021 roku**.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sad Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 9/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty ogrodowej – opłata wodna w roku 2021

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz uchwały nr 57/2019 Krajowego Zarządu PZD z dnia 27 lutego 2019 roku *w sprawie zasad ustalenia i rozliczania opłaty wodnej w ROD*, postanawia:

§ 1

Na podstawie danych z 2020 roku, w szczególności:

- różnicy między wodomierzem głównym a sumą wszystkich podliczników zainstalowanych na poszczególnych działkach,
- ubytków wody z powodu awarii sieci w ciągu sezonu,
- napełnianie sieci wodą na początku sezonu oraz zrzutu wody na koniec sezonu,
- dokonania odczytów wskazań wodomierzy na poszczególnych działkach

uchwala opłatę wodną w wysokości 12 zł od działki podłączonej do sieci wodnej.

§ 2

1. Opłatę wskazaną w § 1 wnoszą wszyscy działkowcy w ROD których działki są/były podłączone do ogrodowej sieci wodociągowej w 2021 r.
2. Opłatę wnosi się w terminie do dnia **31 maja 2021 roku**.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 10/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie wysokości i terminu wnoszenia opłaty za wywóz śmieci z terenu ROD w 2021 roku

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] ROD działając na podstawie art. 33 ust. 1 i 2 ustawy o ROD, § 64 pkt 7 Statutu PZD oraz w zw. z umową z firmą wywozową/ uchwałą rady gminy właściwej ze względu na położenie ROD regulującą wysokość opłat za wywóz śmieci postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę za wywóz śmieci w 2021 roku w kwocie **70 zł** od działki.

§ 2

Opłatę za wywóz śmieci działkowiec obowiązany jest wpłacić w terminie do dnia **31 maja 2021 roku**.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 11 /2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia powołania członka organu PZD w trybie § 40 ust. 1 Statutu PZD

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] ROD działając na podstawie § 40 ust. 2 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Zatwierdzić / ~~Nie zatwierdzić~~[2]

powołania Pana / ~~Pani~~[2] **Sławomira Węglewskiego**

do składu ~~Zarządu ROD~~ / Komisji Rewizyjnej ROD[2]

dokonane na podstawie uchwały ww. organu ROD

Nr **1/2021**

z dnia **13 sierpnia 2021r.**

§ 2

Stwierdzić, że aktualnie w skład ~~Zarządu ROD~~/ Komisji Rewizyjnej[1] ROD wchodzą: 1. **Krystyna Fluder** 2. **Krystyna Pasikowska** 3. **Sławomir Węglewski**
~~Przeprowadzić~~ / Nie przeprowadzić[2] wybory uzupełniające do wskazanego w § 1 organu ROD w ramach walnego zebrania sprawozdawczego/~~konferencji delegatów~~[1] na podstawie § 65 ust. 3 Statutu PZD.

* *przekreślić niewłaściwe pole.*

[1] *Wybrać właściwy organ.*
[2] *Skreślić, jeśli nie dotyczy.*

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodslonecznа-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 12/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie planu pracy na 2021 rok

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1], działając na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć plan pracy na 2021 rok.

§ 2

Plan pracy stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd ROD "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
email: rodsppt@gmail.com
www.rodsloneczna-polana.pl

PLAN PRACY NA ROK 2021

w ROD „SŁONECZNA POLANA"

(oprócz obowiązków Zarządu wynikających z zapisów § 72 Statutu PZD)

Lp.		Propozycje prac do wykonania na terenie ogrodu	Szacowane koszty/nakłady w PLN	Orientacyjny termin wykonania w roku 2021	Wykonawca/osoba odpowiedzialna
1	FUNDUSZ ROZWOJU	Wymiana zewnętrznego ogrodzenia ogrodu o dł. 90 metrów – pomiędzy alejkami nr 6 a nr 7 (przy świetlicy)	9 500,00	maj/czerwiec	Praca zlecona
2		Konserwacja dachu budynku świetlicy	3 000,00	cały rok	Praca zlecona
3		Montaż zadaszenia przed świetlicą	3 500,00	cały rok	Praca zlecona
4		Wymiana furtek i bram wjazdowych do alejek	6 000,00	lipiec-wrzesień	Praca zlecona
5		Montaż słupów i lamp oświetlenia od strony ul. Gęsiej (1 sektor)	3 000,00	cały rok	Praca zlecona
6		Zakup i montaż urządzeń rekreacyjnych	6 000,00	cały rok	Praca zlecona
1	FUNDUSZ OŚWIATOWY	Organizacja konkursu pn. „Najładniejsza działka 2021 w ROD Słoneczna Polana"	1 000,00	czerwiec-sierpień	I V-ce Prezes Ogrodu
2		Organizacja konkursu dla dzieci działkowiczów	800,00	czerwiec-sierpień	I V-ce Prezes Ogrodu
3		Organizacja konkursu fotograficznego dla działkowiczów lub konkurs z wiedzy o przepisach obowiązujących w ROD	800,00	czerwiec-sierpień	Prezes Ogrodu
4		Zakup literatury do biblioteki Ogrodu	500,00	cały rok	V-ce Prezes Ogrodu
1	FUNDUSZ STATUTOWY	Zakup rębaka do drobnych gałęzi	4 000,00	kwiecień-czerwiec	Prezes Ogrodu
2		Przywóz ziemi dla działkowiczów	2 500,00	maj/czerwiec	Prezes Ogrodu

3		Zakup kosiarki samojezdnej (lub traktorka do koszenia trawy)	2 000,00 (12 000,00)	cały rok	V-ce Prezes Ogrodu
4		Zagospodarowanie placu pod zabudowę urządzeń rekreacyjnych (niwelacja terenu). Likwidacja żywopłotu na odcinku 20 metrów oraz zakrycie rowu melioracyjnego od strony ulicy Brzeźnickiej	1 500,00	wrzesień/październik	V-ce Prezes Ogrodu
1	OPŁATA ENERGETYCZNA	Wymiana linii kablowej nN wraz ze złączami (w alejce nr 7)	25 000,00	cały rok	Praca zlecona

Członek Zarządu ROD

PIERWSZY WICEPREZES
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Słoneczna Polana"
Elżbieta Mikusek

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
Zarząd
ROD
"Słoneczna Polana"
w Piotrkowie Trybunalskim

Prezes Zarządu ROD

PREZES
Rodzinnego Ogrodu Działkowego
„Słoneczna Polana"
mgr inż. Tomasz Ogrodnicz

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 13/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie preliminarzy finansowych ROD na 2021 rok

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1] na podstawie § 64 pkt 6 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć następujące preliminarze finansowe ROD na 2021 r.:

1) preliminarz finansowy działalności statutowej, zamykający się po stronie:
   - Przychodów kwotą **90 977,58 zł,**
   - Kosztów kwotą **90 977,58 zł,**
   - Rezerwa stanowi **0,00 zł.**
2) preliminarz Funduszu Rozwoju ROD
   a) bilans otwarcia **29 864,63 zł,**
   b) planowane przychody **25 200,00 zł,**
   c) planowane koszty **31 000,00 zł,**
   d) planowany stan na 31.12.2021 r. **24 064,63 zł,**
3) preliminarz Funduszu Oświatowego
   a) bilans otwarcia **5 319,35 zł,**
   b) planowane przychody **1 750,00 zł,**
   c) planowane koszty **3 100,00 zł,**
   d) planowany stan na 31.12.2021 r. **3 969,35 zł,**

§ 2

Preliminarze finansowe ROD stanowią załącznik do niniejszej uchwały.

§3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 14/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek wyposażonych w wodomierz.

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40) oraz § 144 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę za wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek wyposażonych w wodomierz w kwocie **0,25 zł/m²**.

§ 2

Kwota zaliczki na wodę z §1 podlega corocznemu rozliczeniu po zamknięciu wody na Ogrodzie.

§ 3

Opłata z § 1 dotyczy działkowiczów, u których jest zainstalowany i zgłoszony wodomierz do końca 2020 roku.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsłoneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 15/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek niewyposażonych w wodomierz.

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40) oraz § 144 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę za wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek niewyposażonych w wodomierz w kwocie **0,75 zł/m^2**.

§ 2

Ryczałt na wodę z §1 nie podlega rozliczeniu.

§ 3

Opłata z § 1 dotyczy działkowiczów, u których nie ma zgłoszonego i zainstalowanego wodomierza z plombą ROD.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

Uchwała nr 16/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie opłaty na wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działkowiczów montujących wodomierz po raz pierwszy w 2021 r.

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40) oraz § 144 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Uchwalić opłatę za wodę w Ogrodzie w 2021 r. dla działek montujących wodomierz po raz pierwszy w 2021 roku w kwocie **0,75 zł/m^2**.

§ 2

Kwota zaliczki na wodę z §1 podlega corocznemu rozliczeniu po zamknięciu wody na Ogrodzie.

§ 3

Opłata z § 1 dotyczy działkowiczów, u których jest zainstalowany i zgłoszony wodomierz do końca kwietnia 2021 roku.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 17/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie dopłaty za zużytą wodę w Ogrodzie w 2021 r.

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40) oraz § 144 i § 146 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Uchwalić dopłatę do wody w Ogrodzie w 2021 r. dla działek niewyposażonych w wodomierze.

§ 2

W przypadku przekroczenia planowanych w preliminarzu i zatwierdzonych przez Walne Zebranie kosztów za zużycie wody na rok 2021, każdy działkowicz, którego działka nie jest wyposażona w wodomierz poniesie dodatkową opłatę z tego tytułu.

§ 3

Dodatkowa opłata o której mowa w § 1 wnoszona będzie przez działkowiczów po całkowitym rozliczeniu przez Zarząd kosztów za zużytą wodę za rok 2021 z uwzględnieniem rozliczeń według wskazań wodomierzy. Dodatkowa opłata za wodę wyliczona zostanie w równej części na każdą niewyposażoną w wodomierz działkę.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 18/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie dopłaty do zużytej wody w przypadku późnego zgłoszenia przez działkowicza uszkodzonego wodomierza

Walne zebranie sprawozdawcze członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40) oraz § 144 i § 146 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Uchwalić dopłatę do zużytej wody w przypadku zgłoszenia przez działkowicza uszkodzonego wodomierza w trakcie sezonu działkowego, którego stan liczydła nie uległ zmianie od ostatniego jesiennego odczytu rocznego.

§ 2

W przypadku uszkodzenia wodomierza w okresie jesienno-zimowym i zgłoszenia tego faktu dopiero w trakcie trwania sezonu działkowego, Zarząd dokona dodatkowego naliczenia w wysokości: średniego zużycia wody w ogrodzie przypadającego na jedną działkę wyposażoną w wodomierz z roku ubiegłego w przeliczeniu na jeden miesiąc – za każdy miesiąc poczynając od dnia 1 maja 2021 roku. Informacja o wartości „średniego zużycia wody na jedną działkę" podawana jest na stronie internetowej ogrodu w zakładce „o nas/sprawy ogrodu/woda"

§ 3

Dodatkowa opłata o której mowa w § 1 doliczana będzie przez Zarząd do kosztów za zużytą wodę za rok 2021 z uwzględnieniem rozliczenia według wskazania wodomierza.

§ 4

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS: 0000293886

UCHWAŁA NR 19/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie długości opóźnienia w uiszczaniu opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej lub opłaty energetycznej

Walne Zebranie sprawozdawczo-wyborczego Członków ROD „Słoneczna Polana" w Piotrkowie Trybunalskim, działając na podstawie art. 33 ustawy z dnia 13 grudnia 2013 r. *„o rodzinnych ogrodach działkowych"* (Dz. U. 2014 poz.40), § 144 Statutu PZD oraz § 1 ust. 2 pkt. 4 i § 8 uchwały nr 285/2015 Prezydium Krajowej Rady PZD z dnia 05 listopada 2015 r. w sprawie zasad korzystania z energii elektrycznej w rodzinnych ogrodach działkowych, postanawia:

§ 1

Ustalić długość opóźnienia w uiszczaniu opłaty z tytułu zużycia energii elektrycznej lub opłaty energetycznej.

§ 2

Zarząd ROD wstrzyma dostawę energii elektrycznej w przypadku opóźnienia w uiszczaniu opłaty za zużytą energię elektryczną lub opłaty energetycznej przez okres dłuższy niż **3 miesiące** od daty powstania zobowiązania.

§ 3

Ponowne podłączenie działki do sieci elektrycznej Ogrodu nastąpi po:

1. uregulowaniu powstałych należności,
2. złożeniu wyjaśnień na piśmie z jakich przyczyn doszło do opóźnienia w uregulowaniu opłat.

§ 4

Elektryk Ogrodowy podłączy ponownie działkę do sieci ogrodowej w okresie 1 m-ca od wypełnienia przez działkowicza zapisów § 3.

§ 5

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

POLSKI ZWIĄZEK DZIAŁKOWCÓW
stowarzyszenie ogrodowe w Warszawie
Rodzinny Ogród Działkowy "Słoneczna Polana"
97-300 Piotrków Trybunalski, ul. Gęsia 32/34
NIP: 771-235-15-67
e-mail: rodsppt@gmail.com / www.rodsloneczna-polana.pl
Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy KRS 0000293886

UCHWAŁA NR 20/2021

Walnego zebrania sprawozdawczego / ~~konferencji delegatów~~[1]

ROD Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim

z dnia 28 sierpnia 2021 roku

w sprawie przyjęcia do stosowania regulaminu korzystania z rębaka

Walne zebranie sprawozdawcze / ~~konferencja delegatów~~[1], działając na podstawie § 64 pkt 10 Statutu PZD, postanawia:

§ 1

Przyjąć do stosowania na terenie ROD „Słoneczna Polana" regulaminu korzystania z maszyny spalinowej do rozdrabniania gałęzi (rębak).

§ 2

Regulamin stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 3

Niniejsza uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY KOMISJI UCHWAŁ I WNIOSKÓW

.....
(podpis)

PRZEWODNICZĄCY WALNEGO ZEBRANIA
(~~Konferencji Delegatów~~)

.....
(podpis)

[1] *Wybrać właściwy organ.*

Załącznik nr 1

REGULAMIN

wypożyczania rębaka do gałęzi

- rębak jest własnością Rodzinnego Ogrodu Działkowego Słoneczna Polana w Piotrkowie Trybunalskim,
- rębak może być wypożyczany tylko i wyłącznie użytkownikowi działki ROD Słoneczna Polana nie posiadającej zaległości w opłatach,
- rębaka nie wolno wywozić poza obręb ROD,
- rębak wypożyczany jest po wcześniejszym uzgodnieniu terminu z Zarządem między 1 października, a 30 kwietnia,
- osoba wypożyczająca ponosi jedynie koszty zużytego paliwa – 15 zł / godzina pracy,
- osoba wypożyczająca sprzęt nie ma prawa udostępniać go komukolwiek, w jakiejkolwiek formie,
- rębak obsługiwany jest przez wypożyczającego w obecności gospodarza ogrodu,
- koszty naprawy uszkodzeń wynikłych w trakcie eksploatacji ponosi osoba wypożyczająca,
- rębak wypożyczany jest z pełnym bakiem paliwa,
- osoba wypożyczająca przed wypożyczeniem musi zapoznać się z instrukcją BHP, niniejszym regulaminem oraz przejść krótki instruktaż obsługi udzielany przez gospodarza,
- spełnienie powyższego punktu działkowicz kwituje własnoręcznym podpisem,
- w trakcie pracy tylko osoba wypożyczająca ma prawo obsługiwać urządzenie i dbać, aby osoby postronne znajdowały się w bezpiecznej odległości i nie poniosły żadnej szkody, ani uszczerbku na zdrowiu,
- za szkody powstałe w zdrowiu, mieniu i infrastrukturze w trakcie pracy i transportu urządzenia odpowiada osoba wypożyczająca,

Ja, niżej podpisana/y zaznajomiłam/em się z instrukcją BHP, regulaminem udostępnienia rębaka oraz odbyłam/em instruktaż obsługi urządzenia.

.....	.....	.....
Imię i nazwisko, nr działki	data	podpis

Ja, niżej podpisana/y zaznajomiłam/em się z instrukcją BHP, regulaminem udostępnienia rębaka oraz odbyłam/em instruktaż obsługi urządzenia.

.....	.....	.....
Imię i nazwisko, nr działki	data	podpis

Ja, niżej podpisana/y zaznajomiłam/em się z instrukcją BHP, regulaminem udostępnienia rębaka oraz odbyłam/em instruktaż obsługi urządzenia.

.....	.....	.....
Imię i nazwisko, nr działki	data	podpis

Ja, niżej podpisana/y zaznajomiłam/em się z instrukcją BHP, regulaminem udostępnienia rębaka oraz odbyłam/em instruktaż obsługi urządzenia.

.....	.....	.....
Imię i nazwisko, nr działki	data	podpis